

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata SIMONA ANGELEZ, CNP/.....
 având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANȚA, str. PANTEL-NOI nr. 36,
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA, codul
 poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), la prețul de (*) 50.000 (lei)
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	MEDGIDIA/ CONSTANȚA	<u>1,25</u>	<u>110282</u>	<u>110282</u>		<u>110282/1/23/6</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
RASU MANȘITA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

L.S.
 Data 11.05.2021

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA**

905600, Str. Decebal, nr.35,
tel 0241/820800, fax 0241/810619
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
www.primaria-medgidia.ro



NR. 2 / 11.05.2021

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.1/11.05.2021 depusă de SIMA ANGHEL prin mandatar Radu Mândița, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Moisa Marioara (fiică)	C-ȚA, Str.Samuel Micu, Nr.36
2.	Minciună Sabina (soră)	Medgidia, Str.Ștefan cel Mare, Nr.54
3.	Sima Ion(frate)	Valea Dacilor, Str.Dreptății, Nr.16
4.	Tudor Mihaela(nepoată)	Valea Dacilor, Str.Siminocului, Nr9
5.	Sima Ionel (nepot)	Valea Dacilor, Str. Siminocului, Nr.10
6.	Rimbu Neli Liliana	Agigea, Bd.CFR, Et.2, Ap.4, Constanța
7.	Sima Gabriel	Constanța, Bd.IC Brătianu, Nr.125, Sc.1, Et.2, Ap.121
8.	Ghiță Nicoleta	Sat.General Scărișoreanu, Com. Amzacea, Str.Morii, Constanța.

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stoian Adrian	Constanța, Str. Eliberării, Nr.5, Bl.G, Sc.B, Ap.40, Constanța
2.	Rimbu Neli Liliana	Agigea, B-dul.CFR, Et.2, Ap.4
3.		

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
VALENTIN VRABIE
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar UAT,
MELANIA SOLOMON
 (numele și prenumele/semnătura)