



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.135
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pentru anul 2021,
aplicabile la nivelul Municipiului Medgidia

Primarul Municipiului Medgidia, Valentin Vrabie, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr.30972/08.12.2020 în calitatea sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate nr.16857/12.11.2020, întocmit de șeful serviciului impozite și taxe locale și directorul economic, cu anexele aferente nr.1-4 constând în: Tabloul cuprinzând valorile, impozitele și taxele locale, taxe speciale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile indexate pentru anul 2021 (Anexa nr.1), procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoanele fizice (Anexa nr.2), procedurile de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în OUG nr.18/2009 și a Legii nr.153/2011 (Anexa nr.3), Regulamentul privind instituirea, determinarea cuantumului, încasarea și administrarea taxei de deșeurii cu destinația specială de salubritate pentru utilizatorii casnici (persoane fizice) de pe raza municipiului Medgidia (Anexa nr.4);
 - prevederile art.9 pct.3 Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasburg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea 199/1997
 - prevederile art.455, art.462 (2), art.463, art.467 alin.(2), art.472 alin.(2), art.484 alin.(1)-(3) art.489, art.493, art.494 și 495 și următoarele precum și Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare; prevederile OUG nr.114/2019; prevederile art.490, art.491 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.5 alin.(1) lit.a, art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b, art.27 și art.30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art.6 alin.(1), lit.k, art.8, art.26 alin.(1), lit.c alin.(3) din Legea nr.101/2006 (r1) a serviciului de salubritate a localităților;
 - prevederile art.2 alin.(2) lit.c și art.3 alin.(2) din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea IV-a Rețeaua de localități;
 - prevederile Legii nr.24/2000(2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - raportul de specialitate emis sub nr. întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională, art.7 alin.(13);
- În temeiul 129 alin.(1) și (2), lit.b și d), alin.4 lit.c), alin.(7) lit.n), art.5 lit.cc coroborat cu 139, alin.(3) lit.c și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

PROPUNE:

Art. 1 Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2021, aplicabile la nivelul Municipiului Medgidia, în conformitate cu raportul de specialitate nr.16857/12.11.2020 cu anexele aferente nr.1-4, care fac parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 2 Prevederile prezentului act administrativ se aplică începând cu 01 ianuarie 2021.

Art. 3 Prezentul act administrativ are caracter normativ.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentul act administrativ se încredințează Primarul Municipiului Medgidia cu sprijinul Direcției economice, Serviciului de Impozite și Taxe Locale, Direcția de Urbanism și Investiții/Compartiment Urbanism, precum și celelalte compartimente ale Primăriei municipiului Medgidia, potrivit competențelor legale ce le revin.

Art.5 Prezentul act administrativ ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna decembrie 2020 se transmite de către secretarul general prin intermediul compartimentului RCLMPA, Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură –A, Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectura și urbanism-B, Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor - C, Comisiei pentru probleme de învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități sociale- culturale și culte-D, în vederea examinării, formulării de amendamente după caz în scris precum și întocmirii avizului, cu privire la adoptarea, sau după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA- VALENTIN VRABIE

TABLOUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, TAXE SPECIALE
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM SI AMENZILE APLICABILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021

I. LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI

Valorile impozabile prevazute la art. 457, alin.(2), impozitele si taxele locale care constau intr-o anumita suma in lei si care se indexeaza/ajusteaza anual, in conditiile art. 491 si amenzile care se actualizeaza potrivit art.493, alin.(7)

Tipul cladirii	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%	
	Valoare impozabila -lei/m ² -		Valoare impozabila -lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
0	1	2	3	4
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1060,00	636,01	1100	660
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	318,00	212,00	330	220

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	212,00	185,51	220	193
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	132,51	79,50	138	83
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, in oricare dintre cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Conform art. 457, alin.(6) valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator.

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. Crt.	Tipuri de cladiri	Prevederile Codului Fiscal Legea nr.227/2015	Cotele aplicabile pentru anul fiscal 2021(%)
1.	Art.457 alin.(1) – cladiri rezidentiale si cladiri anexe	0,08% - 0,2%	0,1%
2.	Art.458 alin.(1) – cladiri nerezidentiale achizitionate, construite	0,2% - 1,3%	1%

	sau reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta		
3.	Art.458 alin.(3) – cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%	0,4%
4	Art.458 alin.(4) – cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta	2%	2%

In cazul cladirilor nerezidentiale impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii care poate fi: a). valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b). valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
c). valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Impozitul pe cladiri rezultat nu se majoreaza conform art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Cladire rezidentiala = constructie alcatuita din una sau mai multe camere **folosite pentru locuit**, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane sau familii;

Cladire nerezidentiala = orice cladire care nu este rezidentiala;

Cladire cu destinatie mixta = cladire folosita atat in scop rezidential, cat si nerezidential;

Cladire-anexa = cladiri situate in afara cladirii de locuit, precum: bucatarii, grajduri, pivnite, camari, palute, magazii, depozite, garajele si altele asemenea.

Cote de impozitare aplicabile persoanelor juridice

Nr. Crt.	Tipuri de cladiri	Prevederile Codului Fiscal Legea nr.227/2015	Cotele aplicabile pentru anul fiscal 2021(%)
1.	Art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 – cladirile rezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referinta	0,08% - 0,2%	0,1%
2.	Art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 – cladirile nerezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referinta	0,2% - 1,3%	1%
3.	Art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 – cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%	0,4%
4	Art.460 alin.(8) lit.a din Legea nr.227/2015 – cladirile rezidentiale si/sau nerezidentiale nereevaluate in ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referinta	5%	5%

Se acorda scutire de la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu si terenul aferent aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004 cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor in care se desfasoara activitate economica.

Pentru cladirile neingrijite situate in intravilanul localitatii, impozitul pe cladiri se majoreaza cu pana la 500% conform criteriilor de incadrare a cladirilor in aceasta categorie.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN
IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII
ART.465 ALIN.(2)

1. Orice persoana care are in proprietate un teren situate in Romania datoreaza pentru acesta un impozit annual, exceptand cazul in care Codul Fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel;
2. Pentru terenurile proprietate publica sau private a statului ori a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, in conditiile similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, inchiriere, administrare ori in folosinta. In perioada in care pentru teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza taxa pe teren.
4. In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitu/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
6. In cazul condominiilor, stabilirea suprafetei de teren ocupat de cladiri (apartament), afferent fiecarui apartament, se calculeaza pe baza datelor din acordul de asociere/statutul detinut de fiecare Asociatie de proprietar, raportat la suprafata terenului si suprafata utila a apartamentelor.

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%	
	Rangul II		Rangul II	
A	7685,12	7977		
B	5361,57	5565		
C	3398,41	3528		
D	1793,54	1862		

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII-**

ART.465 ALIN.(4)

1. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categoria decat cea de terenuri cu constructii impozitul/taxa pe teren e stabilita prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020				Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%			
		A	B	C	D	A	B	C	D
		1.	Teren arabil	29,69	22,25	20,14	15,90	31	23
2.	Pasune	22,25	20,14	15,90	13,78	23	21	17	14
3.	Faneata	22,25	20,14	15,90	13,78	23	21	17	14
4.	Vie	48,76	37,10	29,69	20,14	51	39	31	21
5.	Livada	56,18	48,76	37,10	29,69	58	51	39	31
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29,69	22,25	20,14	15,90	31	23	21	17
7.	Teren cu ape	15,90	13,78	8,48	X	17	14	9	X
8.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Suma corespunzatoare din tabel stabilita conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii.

Conform art.465 alin.(6) ca exceptie de la prevederile alin.(2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederile alin.(7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a). au prevazut in statut, ca obiect de activitate agricultura;

b). au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN
ART.465 ALIN.(7)**

1. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020				Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiiei 3,8%			
		A	B	C	D	A	B	C	D
		1.	Teren arabil	32,87	29,69	27,56	23,32	34	31
2.	Arabil	53	50,88	47,70	44,52	55	53	50	46
3.	Pasune	29,69	27,56	23,32	21,20	31	29	24	22
4.	Faneata	29,69	27,56	23,32	21,20	31	29	24	22
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	58,30	56,18	53	50,88	61	58	55	53
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	59,36	56,18	53	50,88	61	58	55	53
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	16,96	14,84	12,72	8,48	18	15	13	9
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si cu rol de protectie	x	x	x	x	x	x	x	x
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6,36	5,30	2,12	1,06	7	6	2,20	1
9.	Teren cu amenajari piscicole	36,04	32,87	29,26	27,56	37	24	30,82	29
10.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
11.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Suma corespunzătoare din tabel se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzător prevazut la art.457 alin.(6). Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta, se poate face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, al unui membru major al gospodariei. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

In cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutive, impozitul pe teren se majoreaza cu 500% incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite de Consiliul Local.

Pentru cladirile neingrijite situate in intravilenu localitatii, impozitul pe cladiri se majoreaza cu pana la 500% conform criteriilor de incadrare a cladirilor in aceasta categorie.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART.470 ALIN.(2)

1. Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care Codul Fiscal prevede astfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliu, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.
4. In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.
5. Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului transport.
6. In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%
	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu cap.cil. de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	8,46	9
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu cap.cil. de peste 1600 cm ³	9,54	10
3. Autoturisme cu cap.cil. intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv	19,08	20
4. Autoturisme cu cap.cil. intre 2001cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv	76,32	79
5. Autoturisme cu cap.cil. intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv	152,64	158

6. Autoturisme cu cap.cil. de peste 3001 cm ³ , inclusiv	307,41	319
7. Autobuze, autocare, microbuze	25,44	26
8. Alte autovehicule cu masa totala autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	31,80	33
9. Tractoare inmatriculate	19,08	20
II. Vehicule inregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³
1.1 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cm ³	4,24	4
1.2 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cm ³	6,36	7
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	159 lei/an	165lei/an

Conform **art.470 alin.(3)** in cazul mijloacelor de transport hibride, **impozitul se reduce cu 50%**.

Conform **art.470 alin.(4)** in cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

ART. 470 ALIN.(5) SI (6) AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA

EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

Numarul de axe si greutate bruta incarcata maxima admisa	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%
	Ax(e) motor cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I. Doua axe			
1. Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 13 tone	0	150,52	0
			156

2. Masa de cel putin 13 tone , dar mai mica de 14 tone	150,52	418,70	156	435
3. Masa de cel putin 14 tone , dar mai mica de 15 tone	418,70	588,31	435	611
4. Masa de cel putin 15 tone , dar mai mica de 18 tone	588,31	1332,44	611	1383
5. Masa de cel putin 18 tone	588,31	1332,44	611	
II. Trei axe				
1. Masa de cel putin 15 tone , dar mai mica de 17 tone	150,52	262,88	156	273
2. Masa de cel putin 17 tone , dar mai mica de 19 tone	262,88	539,55	273	560
3. Masa de cel putin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	539,55	700,67	560	727
4. Masa de cel putin 21 tone , dar mai mica de 23 tone	700,67	1080,15	727	1121
5. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	1080,15	1678	1121	1742
6. Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 26 tone	1080,15	1678	1121	1742
7. Masa de cel putin 26 tone	1080,15	1678	1121	1742
III. Patru axe				
1. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	700,67	710,21	727	738
2. Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 75 tone	710,67	1108,69	738	1151
3. Masa de cel putin 27 tone , dar mai mica de 295 tone	1108,76	1760,69	1151	1828
4. Masa de cel putin 29 tone , dar mai mica de 31 tone	1760,69	2611,88	1828	2711
5. Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 32 tone	1760,69	2611,88	1828	2711

6. Masa de cel putin 32 tone	1760,69	2611,88	1828	2711
Numarul de axe si greutate bruta incarcata maxima admisa	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%	
	Ax(e) motor cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel putin 14 tone , dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel putin 16 tone , dar mai mica de 18 tone	0	67,84	0	70
4. Masa de cel putin 18 tone , dar mai mica de 20 tone	67,84	155,82	70	162
5. Masa de cel putin 20 tone , dar mai mica de 22 tone	155,82	364,65	162	379
6. Masa de cel putin 22 tone , dar mai mica de 23 tone	364,65	471,70	379	490
7. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	471,70	851,19	490	883,54
8. Masa de cel putin 25 tone , dar mai mica de 28 tone	851,19	1491,64	884	1548
9. Masa de cel putin 28 tone	851,19	1491,64	884	1548
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	146,20	340,07	152	353

2. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	340,07	559,36	353	581
3. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	559,36	821,04	581	852
4. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	821,04	991,60	852	1029
5. Masa de cel putin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	991,60	1628,30	1029	1690
6. Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 32 tone	1628,30	2259,70	1690	2346
7. Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 32 tone	2259,70	3431,40	2346	3562
8. Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 32 tone	2259,70	3431,40	2346	3562
9. Masa de cel putin 31 tone , dar mai mica de 32 tone	2259,70	3431,40	2346	3562
III. 2+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1798,86	2503,36	1867	2598
2. Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone	2503,36	3401,73	2598	3531
3. Masa de cel putin 40 tone	2503,36	3401,73	2598	3531
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1589,10	2206,73	1649	2291
2. Masa de cel putin 38 tone , dar mai mica de 40 tone	2206,73	3052,13	2291	3168
3. Masa de cel putin 40 tone , dar mai mica de 44 tone	3052,13	4515,16	3168	4687
4. Masa de cel putin 44 tone	3052,13	4515,16	3168	4687
V. 3+3 axe				
1. Masa de cel putin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	903,67	1093,30	938	1135

tone					
1. Masa de cel puțin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1093,30	1633,59	1135	1696	1696
1. Masa de cel puțin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1633,59	2599,78	1696	2699	2699
1. Masa de cel puțin 36 tone , dar mai mica de 38 tone	1633,59	2599,78	1696	2699	2699

ART.470 ALIN.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%	
	Impozitul in lei/an		Impozitul in lei/an	
1. Pana la 1 tona, inclusiv	9,54		10	
2. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36,04		37	
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56,15		58	
4. Peste 5 tone	67,80		70	

ART.470 ALIN.(8) Mijlocul de transport pe apa

Mijlocul de transport pe apa	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%	
	Impozitul in lei/an		Impozitul in lei/an	
1. Luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	22,25		23	
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	59,33		62	
3. Barci cu motor	222,47		231	
4. Nave de sport si agrement*) (intre 0 si 800)	x		X	
4.1. Nave cu lungime intre 2,5 – 12 m	439,32		456	
4.2. Nave cu lungime mai mare de 12 m	1170,47		1215	
5. Scutere de apa	222,47		231	
6. Remorchere si impingatoare	x		x	
a). pana la 500 CP inclusiv	592,20		615	

b). peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	962,99	1000
c). peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1481,04	1537
d). peste 4000 CP	2369,88	2460
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdlw sau fractiune de aceasta	192,81	200
8. Ceamuri, slepuri si baraje fluviale:	x	X
a). cu capacitate de incarcare pana la 1500 t, inclusiv	192,81	200
b). cu capacitatea de incarcare de peste 1500 t si pana la 3000 t	296,63	308
c). cu capacitatea de incarcare de peste 3000 t	519,11	539

CAPITOLUL IV - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 473 – Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism			
a).	Pana la 150 m ² , inclusiv	Taxa in lei 6,36	Taxa in lei 7
b).	Intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7,42	8
c).	Intre 251 si 500 m ² , inclusiv	10,60	11
d).	Intre 501 si 750 m ² , inclusiv	12,72	13
e).	Intre 751 si 1000 m ² , inclusiv	14,84	15
f).	Peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²	
Art. 474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	15,90	17
Art. 474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	
Art. 474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5)	1% din valoare autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente	
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	
Art. 474	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sa partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta	

alin.(9)		partii desfiintate
Art. 474 Alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8
Art. 474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art. 474 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art. 474 alin.(14)	Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8,48
Art. 474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	13,78
Art. 474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9,54
		10

ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

Art. 475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	-	21
Art. 475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	52,3	54
Art.	Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 – Restaurante 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, datoreaza bugetului local al municipiului o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a		

475 alin.(3)	autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, stabilita in functie de suprafata:		
	a). ≤ 50 mp	418,4	434
	b). 51 mp – 100 mp	836,8	869
	c). 101 mp – 200 mp	1255,2	1303
	d). 201 mp – 500 mp	1673,6	1738
Art. 475 Alin.(5)	b). pentru o suprafata mai mare de 500 m ²	2092	2171
	Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin.(3)	106	110

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART.477 Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Art. 478 alin.(2)	Taxa pentru SERVICIILE de reclama si publicitate	PREVEDERILE CODULUI FISCAL Legea nr.227/2015	COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2021 % din valoarea serviciilor de reclama si publicitate cu exceptia TVA
	Servicii de reclama si publicitate	1-3%	3%

Art. 478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ in scop de reclama si publicitate	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021 indexate cu rata inflatiei 3,8%
	a). in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33,47	35
	b). in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24,06	25

Taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate prevazuta la art.477 si art.478 din Legea nr.227/2015 nu i se aplica cota aditionala conform art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	PREVEDERILE CODULUI FISCAL Legea nr.227/2015	COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2021 % din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
a). in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala	Pana la 2%	2%
b). in cazul oricarei manifestari artistice decat cele enumerate mai sus	Pana la 5%	5%

Conform prevederilor art.483 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, impozitul pe spectacole **se plateste lunar, pana la data de 10 inclusiv, a lunii urmatoare celei in care se organizeaza spectacolul;**

Persoanele fizice si juridice care datoreaza impozitul pe spectacole au obligatia de a **depune declaratii** la Serviciul Impozite si Taxe Locale, privind spectacolele desfasurate **pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VII - TAXE SPECIALE

Denumirea taxei	Nivelurile aplicate in anul fiscal 2020	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021
Art.486		
Taxa cautare acte in arhiva	26 lei	26lei
Taxa eliberare copii arhiva	10,46 lei	10lei
Taxa eliberare in regism de urgenta (24 ore), altele decat cele cu prevederi exprese	31,38 – PF 52,30 - PJ	31– PF 52- PJ
Taxa eliberare duplicat	26 lei/document	26lei/document
Taxa multiplcare		
Format A4	0,50 lei	0,50 lei
Format A3	1,00 lei	1lei
Taxa eliberare certificat de atestare fiscala PF	13 lei	13lei
Taxa eliberare certificat de atestare fiscala PJ	25 lei	25 lei
Taxa eliberare istoric de rol	188 lei	188 lei
Taxa eliberare adeverinte SITL	13 lei	13lei
Cheltuieli executare silita	-	7 lei

TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE

Începând cu data de **01.01.2021** se instituie pe raza administrativ teritorială a municipiului Medgidia, **taxa specială de salubritate-denumită "Taxă Deșeurii"**. Beneficiarii serviciului public de salubritate pentru care se instituie taxa specială de salubritate sunt persoanele fizice care nu au încheiat contract de prestări servicii cu operatorul serviciilor publice de salubritate din municipiul Medgidia conform prevederilor legale, către operatorul serviciului public de salubritate.

1.1	Persoane fizice fără contract de salubritate/denunțat unilateral	- 10 lei/persoană/lună
-----	--	------------------------

CAPITOLUL VIII - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit.b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei(persoane fizice).

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv:

Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin.(2) lit.b) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1300 lei la 6312 lei.

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe cladiri, teren si impozit pe mijloacele de transport

datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit. p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit. r, s, t, u si art. 469 alin.1 lit. a, b, c, d din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Procedura I – privind persoanele prevazute la art. 2 lit. a, c-e din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata prin Legea nr.111/20017, cu modificarile si completarile ulterioare.

Procedura II – privind veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele necesarite ale veteranilor de razboi.

Procedura III – privind persoanele prevazute la art.1 din Decretul – lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura insturata incepand de la 6 martie 1945, precum si a celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri.

Procedura IV – Privind persoanele cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

Procedura V - privind acordarea facilitatilor la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) din Legea nr.341/2004 a_recunostintei pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989 si pentru revolta muncitoreasca de la Brasov din noiembrie 1987.

I. Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu terenul aferent si/sau alte cladiri/terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. a, c-e din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr.111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 1

(1) Persoanele fizice prevazute de art. 2 lit.a, c-e din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 aprobata cu modificari prin Legea nr.111/2007, care au in proprietate sau coproprietate cladiri si teren beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren:

- a). **personalul armatei** – cadrele militare, soldatii si gradatii profesionisti, precum si rezervistii voluntari si personalul civil care participa la actiuni militare, in mod individual sau colectiv;
- c). **militari invalizi** – personalul militar prevazut la lit. a), incadrat in grad de invaliditate si clasat inapt pentru serviciul militar de catre comisiile de expertiza medico-militara in urma ranilor, afectiunilor fizice/sau psihice, dobandite ca urmare a actiunilor de lupta, accidentelor, catastrofelor si altor asemenea evenimente intervenite din cauza participarii la actiuni militare;
- e). **urmasii personalului armatei decedat** – sotia sau sotul supravietuitor, precum si copiii personalului armatei prevazut la lit. a). pana la implinirea varstei de 18 ani sau, daca isi continua studiile intr-o forma de invatamant organizata potrivit legii, pana la terminarea acestora, fara a depasi varsata de 26 de ani;

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

- cladirea si terenul sa se afle in proprietatea acestora

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe cladiri si teren se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- copii xerox dupa actele de identitate;
- documentele din care sa rezulte ca este personal militar participant la actiuni militare sau acte care atesta calitatea de urmas al celui decedat si se incadreaza in prevederile prevazute la art. 2 lit. a, c-e din O.U.G. nr.82/2006.

(2) Modelul cererii este prevazut in anexa.

Art. 4

Scutirea de la plata impozitului se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative care atesta situatia respectiva, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (pct. 21 alin. (1) din HG nr.1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 5

1. Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si tada de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire.

2. Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data acordarii scutirii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

3. Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului incepand cu data acordarii facilitatii.

Art. 6

1. Persoana care beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia ca ulterior acordarii scutirii sa aduca la cunostinta organului fiscal orice modificari intervenite fata de situatia existenta la data acordarii scutirii.

2. Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data acordarii scutirii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

3. Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului incepand cu data acordarii facilitatii.



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa Procedura I – Model cerere

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(a) in localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ posesor la B.I./C.I seria _____ nr. _____ CNP _____ (co)proprietar al imobilului situat in _____ str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____, prin prezenta solicita scutire de la plata * _____

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. ____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox dupa actele de identitate;
- documente din care sa rezulte ca sunt personal militar participant la actiuni militare;
- acte care atesta calitatea de urmas al celui decedat si se incadreaza in prevederile art. 2 lit. a, c-e din O.U.G nr.82/2006

Data: _____

Semnatura: _____

Nota:*impozitului pe cladire si/sau impozit teren

II. Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu, terenul aferent si un singur autoturism la alegere aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi si a vaduvelor necesarite ale veteranilor de razboi.

Art. 1

Veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele necesarite ale veteranilor de razboi care au in proprietate sau coproprietate o cladire folosita ca domiciliu, terenul aferent si un mijloc de transport la alegere beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri, teren si auto.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladire folosita ca domiciliu, terenul aflat in proprietate si un mijloc de transport la alegere trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

- cladirea si terenul sa se afle in proprietatea lor si sa fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport sa se afle in proprietatea solicitantului;
- sa aibe calitatea de veterani, vaduve de razboi sau vaduve necesarite ale veteranilor de razboi.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe cladire, teren aferent aflat in proprietate si un singur mijloc de transport , la alegere, se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- copii xerox dupa actele de identitate din care sa rezulte adresa de domiciliu;
- carte de identitate auto, dupa caz;
- adeverinta din care sa rezulte ca sunt veterani, vaduve de razboi sau vaduve necesarite ale veteranilor de razboi.

(2) Modelul cererii este prevazut in anexa

Art. 5

(1) Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data de 1 ianuarie a anului urmatorei in care s-a depus cererea de scutire.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului incepand cu data acordarii facilitatii.

Art. 6

(1) Persoana care beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia ca ulterior acordarii scutirii sa aduca la cunostinta organului fiscal orice modificari intervenite fata de situatia existenta la data acordarii scutirii.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data acordarii scutirii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei in care au intervenit modificarile.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului incepand cu data acordarii facilitatii.



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa Procedura II – Model cerere

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(a) in localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ posesor la B.I./C.I seria _____ nr. _____ CNP _____ (co)proprietar al imobilului situat in _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ prin prezenta solicita scutire de la plata * _____

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. ____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox actele de identitate din care sa rezulte adresa de domiciliu;
- cartea de identitate auto;
- adeverinta din care sa rezulte ca sunt veterani, vaduve de razboi sau vaduve necasatorite ale veteranilor de razboi.

Data: _____

Semnatura: _____

Nota: *impozitului pe cladire si/sau impozit teren si/sau mijloc de transport

III. Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pe cladirea folosita ca domiciliu, terenul aferent acesteia aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului – lege nr.118/1990

Art. 1

Persoanele prevazute la art. 1 al Decretului – lege nr. 118/1990, care au in proprietate sau coproprietate cladiri folosite ca domiciliu si al unui teren aferent cladirii folosite ca domiciliu beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren.

- a). a executat o pedeapsa privata de libertate in baza unei hotarari judecatoresti ramase definitiva sau a fost lipsita de libertate in baza unui mandat de arestare preventiva pentru infractiuni politice;
- b). a fost privata de libertate in locuri de detinere in baza unor masuri administrative sau pentru cercetari de catre organele de repressiune;
- c). a fost internata in spitale de psihiatrie;
- d). a avut stabilit domiciliul obligatoriu;
- e). a fost stramutata intr-o alta localitate.

De aceleasi drepturi beneficiaza si persoana care:

- a) a fost deportata in strainatate dupa 23 august 1944;
- b) a fost constituita in prizonier de catre partea sovietica dupa data de 23 august 1944 ori, fiind constituita ca atare, inainte de aceasta data, a fost retinuta in captivitate dupa incheierea armistiului.

Fiecare an de detentie sau internare pentru situatiile prevazute la alin.(1) si (2) se considera ca vechime in munca un an si sase luni.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri, teren trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

- cladirea si terenul sa se afle in proprietatea acestora si sa fie folosite ca domiciliu;
- sa se incadreze la art.1 din Decretul – lege nr.118/1990

Art. 3

- (1) Scutirea la plata impozitului pe cladire si teren se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:
- copii xerox dupa actele de identitate din care sa rezulte adresa de domiciliu;
 - adeverinta din care sa rezulte ca sunt beneficiari ai Decretului – lege nr. 118/1990
- (2) Modelul cererii este prevazut in anexa.

Art. 4

Scutirea de la plata impozitului se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative care atesta situatia respectiva, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. (pct. 21 alin. (1) din HG nr.1/2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 5

- (1) Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire.
- (2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii.
- (3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului incepand cu data acordarii facilitatii.

Art. 6

(1) Persoana care beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia ca ulterior acordarii scutirii sa aduca la cunostinta organului fiscal orice modificari intervenite fata de situatia existenta la data acordarii scutirii.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data acordarii scutirii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data de 1 ianuarie a anului in care au intervenit modificarile.



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa Procedura III – Model cerere

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(a) in localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ posesor la B.I./C.I seria _____ nr. _____ CNP _____ (co)proprietar al imobilului situat in _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ prin prezenta solicita scutire de la plata * _____

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. _____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox dupa actele de identitate din care sa rezulte adresa de domiciliu;
- adeverinta din care sa rezulte ca sunt beneficiari ai Decretului – lege nr.118/1990

Data: _____

Semnatura: _____

Nota:*impozitului pe cladire si/sau impozit teren

IV Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu, terenul aferent si un singur autoturism la alegere aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

Art. 1

Persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul de invaliditate, respectiv reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate care au in proprietate sau coproprietate cladiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora si un singur mijloc de transport la alegere beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri, teren si auto.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri, teren si un singur mijloc de transport la alegere trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

- cladirea si terenul sa se afle in proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal si sa fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport sa se afle in proprietatea solicitantului sau reprezentantului, dupa caz;
- sa se incadreze in categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului pe cladire, teren si auto se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- copii xerox dupa actele de identitate titular si reprezentant legal din care rezulta adresa de domiciliu;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentantului legal, dupa caz;
- adeverinta din care sa rezulte gradul handicapului sau invaliditatii solicitantului;

- documentul legal din care sa rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei indreptatite

(2) Modulul cererii este prevazut in anexa.

Art. 4

Scutirea de la plata impozitului se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior proportional cu numarul de luni mentionat in certificat (art. 456, alin. (3));

Art. 5

(1) Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe cladiri, teren si auto are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la anularea scutirii si recalcularea impozitului incepand cu data acordarii facilitatii.

Art. 6

(1) Persoana care beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia ca ulterior acordarii scutirii sa aduca la cunostinta organului fiscal orice modificari intervenite fata de situatia existenta la data acordarii scutirii.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data de 1 ianuarie a anului in care au intervenit modificarile.



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa Procedura IV – Model cerere

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(a) in localitatea _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ posesor la B.I./C.I seria _____ nr.
_____, CNP _____ (co)proprietar al imobilului situat in _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____, prin prezenta solicita scutire de la plata *

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. ____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox dupa actele de identitate titular si reprezentant legal din care sa rezulte adresa de domiciliu;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentantului legal;
- adeverinta din care sa rezulte gradul handicapului sau invaliditatii solicitantului;
- documentul legal din care sa rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei indreptatite.

Data: _____ Semnatura: _____

Nota:*impozitului pe cladire si/sau impozit teren si/sau mijloc de transport

V Procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirea de domiciliu, terenul aferent si un singur mijloc de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit.b si art. 4 alin. (1) din legea nr. 341/2004 a recunosintei pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989 si pentru revolta muncitoreasca anticomunista de la Bravos din noiembrie 1987.

Art. 1

Persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b si art. 4 alin. (1) din Legea nr.341/2004 care beneficiaza de scutirea de plata a impozitului sunt:

- Luptator pentru Victoria Revolutiei din Decembrie 1989:

a). *Luptator Ranit* – atribuit celor care au fost raniti in luptele pentru Victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989 sau in legatura cu aceasta, daca au fost raniti prin utilizarea armelor de foc ori a tehnicii de lupta de catre fortele respective, prin loviri sau alte violente comise de reprezentanti ai acestora.

b). *Luptator Retinut* – atribuit celor care au fost pusi in detentie preventiva, pana la data de 22 decembrie 1989, de fortele de represieune, ca urmare a participarii la actiunile pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989.

c). *Luptator cu Rol Determinant* – atribuit celor care in perioada 14 – 22 decembrie 1989 au avut un rol determinant la declansarea si victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989, si-au pus viata in pericol in confruntarile cu fortele de represieune, au ocupat si aparat obiectivele de importanta deosebita, care au apartinut regimului totalitar, doar in localitatile in care, in urma acestor actiuni si confruntari au rezultat persoane ucise, ranite sau retinute, pana la fuga dictatorului.

d). *Luptator Remarcat prin fapte Deosebite* – atribuit celor care, in perioada 14 – 25 decembrie 1989, au mobilizat si au condus grupuri sau multimi de oameni, au construit si au mentinut baricade impotriva fortelor de represieune ale regatului totalitar comunist, au ocupat obiective de importanta vitala pentru rezistenta regimului totalitar si le-au aparat pana la data judecarii dictatorului, in localitatile unde au luptat pentru victoria Revolutiei Romane din Decembrie 1989, precum si celor care au avut actiuni dovedite impotriva regimului si insemnelor comunismului intre 14 – 22 decembrie 1989.

Art. 2

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladire folosita ca domiciliu, terenul aflat in proprietate si un mijloc de transport la alegere trebuie indeplinite urmatoarele conditii:

- caldiera de domiciliu, terenul aferent si un singur mijloc de transport sa fie in proprietatea acestora;
- sa fie beneficiarii Legii nr. 341/2004

Art. 3

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- copii xerox dupa actele de identitate a solicitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimatie/adeverinta din care sa rezulte ca este beneficiar al Legii nr.341/2004.

(2) Modelul cererii este prevazut in anexa.

Art. 4

Scutirea de la plata impozitului se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative. (art. 456, alin. (3))

Art. 5

(1) Persoana care solicita scutire la plata impozitului pe cladiri, teren si auto are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire.

Art. 6

(1) Persoana care beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren are obligatia ca ulterior acordarii scutirii sa aduca la cunostinta organului fiscal orice modificari intervenite fata de situatia existenta la data acordarii scutirii.

(2) Instiintarea organului fiscal se face in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricaror modificari ale situatiei existente la data depunerii cererii. Scutirea va inceta cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au intervenit modificarile.

(3) Neanuntarea modificarilor intervenite conduce la ridicarea scutirii incepand cu data de 1 ianuarie a anului in care au intervenit modificarile.



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa Procedura V – Model cerere

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(a) in localitatea _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etj. _____, ap. _____, posesor la B.I./C.I seria _____ nr.
_____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat in _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etj. _____, ap. _____, prin prezenta solicita scutire de la plata *

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. ____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox dupa actele de identitate al solicitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimatie/adeverinta din care sa rezulte ca este beneficiar al Legii nr. 341/2004

Data: _____ Semnatura: _____

Nota: *impozitului auto



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa nr.3 la Raportul de specialitate nr.16857/12.11.2020

Procedurile de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile la care au fost realizate lucrari in conditiile

Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.18/2009 si a Legii nr. 153/2011

A) Procedura de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitului pentru cladirile la care s-au realizat in conditiile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, actualizata.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe cladiri beneficiaza proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si al imobilelor care au executat lucrari de interventie in conditiile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte actualizata.

Art. 2. Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, actualizata stabileste lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, construite dupa proiecte elaborate in perioada 1950 – 1990, cu destinatia de:

- a. locuinte sociale si celalalte unitati locative, aflate in proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent daca sunt amplasate in blocuri de locuinte sau sunt locuinte unifamiliale.
- b. locuinte unifamiliale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea solutiilor in functie de caracteristicile, particularitatile si valoarea arhitecturala a locuintelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de aceasta facilitate, proprietarii care realizeaza lucrari de interventie trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- a. sa realizeze lucrari de interventie prevazute de Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, actualizat.
- b. lucrarile de interventie realizate la cladiri trebuie sa fie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic;
- din procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor trebuie sa reiasa ca s-au realizat lucrarile recomandate de catre auditorul energetic;
- au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie.

Art. 4.

1. Scutirea se acorda pe o perioada de 7 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune pana cel tarziu la data 31 decembrie a anului in care s-a intocmit procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
3. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Art. 5

Scutirea la plata impozitului pe cladiri se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului;
- autorizatia pentru executarea lucrarilor de interventie, emisa in conditiile legii;
- certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, raportul de audit energetic in care sunt precizate masurile

de interventie pentru reabilitarea termica;

- certificatul de performanta energetica eliberat dupa realizarea lucrarilor de interventie;
- procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic;
- declaratie pe proprie raspundere a proprietarului imobilului ca lucrarile de interventie au fost realizate pe cheltuiala proprie.

B) Procedura de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitului/taxei pentru cladirile la care s-au realizat lucrari in conditiile Legii nr.153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitecturale-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 1 De scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri beneficiaza proprietarii care executa lucrari in conditiile Legii nr.153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 2 Pentru a beneficia de aceasta facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii cumulative:

- sa realizeze lucrarile prevazute de Legea nr.153/2011 privind masurile de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor;
- cladirea, prin nevelul de degradare a sistemului de inchidere perimetrala, sa puna in pericol sanatatea, viata, integritatea fizica si siguranta populatiei si/sau afecteaza calitatea mediului inconjurator, a cadrului urban construit si a spatiilor publice urbane;

- din procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor reiese ca s-au realizat lucrarile recomandate in nota tehnica de constatare.

Art. 3 Scutirea la plata impozitului pe cladiri se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului
- nota tehnica de constatare;
- autorizatia de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-def al municipiului Medgidia, dupa caz;
- procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile consemnate in nota tehnica de constatare.

Art. 4

1. Scutirea se acorda pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune pana cel tarziu la data de 1 decembrie a anului in care s-a intocmit procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
3. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit/taxa nu se aplica noului proprietar al acesteia.



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa 3.1 - Procedura OUG 18/2009 – Model cerere

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(a) in localitatea _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etj. _____, ap. _____, posesor la B.I./C.I seria _____ nr.
_____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat in _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, etj. _____, ap. _____, prin prezenta solicita scutire de la plata *

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. ____/_____.

Anexez prezentei:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului;
- autorizatia pentru executarea lucrarilor de interventie, emisa in conditiile legii;
- certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, raportul de audit energetic in care sunt precizate masurile de interventie pentru reabilitarea termica;
- certificatul de performanta energetica eliberat dupa realizarea lucrarilor de interventie;
- procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic;
- declaratie pe proprie raspundere a proprietarului imobilului ca lucrarile de interventie au fost realizate pe cheltuiala

proprie.

Data: _____

Semnatura: _____

Nota: *impozitului pe cladiri



Consiliul Local al municipiului Medgidia

Anexa 3.2 - Procedura OUG 153/2011 – Model cerere

CATRE,
PRIMARIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(a) in localitatea _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____ posesor la B.I./C.I seria _____ nr.
_____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat in _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____ sc. _____ etj. _____ ap. _____, prin prezenta solicita scutire de la plata *

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Medgidia nr. _____/_____.

Anexez prezentei:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului
- nota tehnica de constatare;
- autorizatia de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-def al municipiului Medgidia, dupa caz;
- procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile consemnate in nota tehnica de constatare.

Data: _____ Semnatura: _____

Nota: *impozitului pe cladiri

REGULAMENT
PRIVIND INSTITUIREA, DETERMINAREA CUANTUMULUI, ÎNCASAREA ȘI
ADMINISTRAREA TAXEI DE DEȘURI CU DESTINAȚIA SPECIALĂ DE
SALUBRIZARE PENTRU UTILIZATORII CASNICI (PERSOANE FIZICE)
DE PE RAZA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

CAP. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1.

(1) Pe raza administrativ teritorială a Municipiului Medgidia se instituie taxa de deșuri cu destinația specială de salubritare pentru utilizatorii casnici - persoane fizice, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Prezentul Regulament are ca obiect metodologia de instituire, stabilire cuantum, încasare și administrare a taxei de deșuri cu destinația specială de salubritare, instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) - (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și ale Legii serviciului de salubritare a localităților nr.101/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării finanțării prestațiilor efectuate pentru salubritarea municipiului, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual utilizatorii casnici-persoane fizice, **începând cu data de 01.01.2021.**

Art. 2. Utilizatorii casnici (persoane fizice) ai serviciului de salubritare

(1) Utilizatorii casnici-persoane fizice, beneficiază de serviciul de colectare separată, pe tipuri de fracții: fracția umedă (deșuri menajere) și fracția uscată (deșurile reciclabile de tip: hârtie, metal, plastic și sticlă și deșurile biodegradabile verzi) din deșurile municipale, transportul separat al deșurilor municipale, provenind din gospodăriile populației, inclusiv al fracțiilor colectate separat, precum și gestionarea acestora (transfer, sortare, tratare, depozitare finală reziduuri post sortare/tratare);

Activitățile prevăzute la alin.(1) se realizează cu frecvențele de colectare prevăzute în programele de colectare separată a deșurilor menajere generate de utilizatorii casnici aprobate de autoritățile administrației publice locale așa cum au fost menționate în Regulamentul serviciului public de salubritare al municipiului Medgidia.

(2) Persoanele fizice care domiciliază pe raza Municipiului Medgidia au, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului de salubritare, următoarele obligații:

a) să depună declarațiile de impunere/rectificative conform prezentului Regulament și să achite obligațiile de plată, stabilite prin actele administrative emise de autoritățile administrației publice locale constituite la nivelul municipiului Medgidia;

b) să asigure precollectarea separată (colectare selectivă în două fracții: umedă și uscată), în recipientele asigurate de operatorul serviciului, distinct inscripționate și amplasate în spații special amenajate, a deșurilor pe care le-au generat în propria gospodărie, inclusiv ca urmare a activităților lucrative pe care le desfășoară, astfel:

- să depună fracția umedă (deșuri menajere) și fracția uscată (deșurile reciclabile de tip: hârtie, metal, plastic și sticlă și deșurile biodegradabile verzi) în saci sau recipiente (pubele/containere), după caz, personalizați / inscripționați distinct;

- să predea deșeurile direct operatorului de salubritate autorizat pentru prestarea activității de colectare deșeurilor municipale de pe raza UAT Medgidia, conform programului stabilit/comunicat utilizatorului beneficiar;

c) să asigure accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare;

d) să nu sustragă fracțiile reciclabile din deșeurile municipale (metal, sticlă, hârtie, plastic) în scopul valorificării/predării unor alte persoane fizice sau juridice neautorizate;

Notă: La nivelul Municipiului Medgidia, transportul deșeurilor municipale și al deșeurilor similare colectate separat, de la deținătorii de deșeurii, se efectuează numai de către operatorul desemnat, în baza Acordului Cadru nr.195/03.10.2017, aprobat prin HCLnr.77/12.05.2017 și HCL nr.122/16.12.2019 și a Contractului subsecvent de servicii nr.180/07.10.2020.

e) alte obligații prevăzute în Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările ulterioare, Legea 51 /2006 republicată cu modificările și completările ulterioare care fac referire la serviciul de salubritate, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru Mediu cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.211/2011, privind regimul deșeurilor, a Legii nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a celorlalte acte normative în vigoare privind managementul deșeurilor.

(3) Taxa de deșeurii cu destinație specială de salubritate se plătește de către utilizatorii serviciului public - persoane fizice, proprietari ai imobilelor situate pe raza Municipiului Medgidia, iar în cazul imobilelor proprietate de stat sau a unității administrativ-teritoriale, beneficiarul serviciului este chiriașul/concesionarul/locatorul/administratorul etc.

Art. 3. Până la data instituirii taxei de deșeurii pentru utilizatorii non casnici -persoane juridice, cu excepția asociațiilor de proprietari, care își desfășoară activitatea permanent sau temporar pe teritoriul administrativ a Municipiului Medgidia, aceștia trebuie să aibă/să încheie contracte exclusiv cu operatorul de salubritate autorizat pentru colectarea/transportul/sortarea/tratarea/neutralizarea/depozitarea finală a deșeurilor similare pe care le produc și să achite tarifele stabilite în condițiile legii, inclusiv contribuția pentru economia circulară.

CAPITOLUL II. REGULI PRIVIND INSTITUIREA TAXEI DE DEȘEURII CU DESTINAȚIA SPECIALĂ DE SALUBRITATE

Art. 4. Taxa de deșeurii cu destinația specială de salubritate instituită prin prezentul Regulament este datorată numai de persoane fizice-utilizatori casnici-locuitori/deținători de locuințe pe raza Municipiului Medgidia.

Art. 5. (1) Cuantumul taxei de deșeurii cu destinația specială de salubritate este stabilit prin Hotărâre a Consiliului Local al municipiului Medgidia, conform legii.

Art. 6. (1) Pentru luarea în evidență și calcularea taxei de deșeurii cu destinație specială de salubritate, persoanele fizice care dețin în proprietate locuințe în Municipiul Medgidia, precum și chiriașii/concesionarii/administratorii etc. din locuințele proprietate de stat/UAT, au obligația depunerii Declarației de impunere, dată pe propria răspundere, sub incidența răspunderii penale privind falsul în declarații, privind numărul persoanele care locuiesc la adresa declarată. În cazuri justificate, declarația poate fi depusă și de către alt membru major al familiei titularului dreptului de proprietate.

(2) Proprietarii de imobile cu destinația de locuință de pe teritoriul administrativ al Municipiului Medgidia au obligația depunerii declarației pentru stabilirea cuantumulului taxei de deșeurii cu destinația specială de salubritate, conform *Anexei nr.4.1 la Regulament*,

indiferent de domiciliul sau reședința acestora, în alte unități administrativ - teritoriale sau în afara teritoriului României. Declarația se depune pentru fiecare unitate locativa deținută, fie că este locuită de proprietar, fie că este închiriată altor persoane fizice sau ocupată de persoane luate în spațiu/tolerate la proprietar etc.

Art. 7. Contribuabilii au obligația de a depune o Declarația de impunere și Declarația rectificativă la Serviciul de Impozite și Taxe Locale, în termen de 30 zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil, *conform Anexei 4.2 la prezentul Regulament.*

Declaraarea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații.

Art. 8. (1) În cazul nedepunerii declarației de impunere în vederea stabilirii taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate, obligația de plată se va stabili din oficiu, de către compartimentul de resort pe baza datelor și informațiilor deținute despre utilizator din evidențele fiscale, precum și pe baza informațiilor obținute de la terți, în condițiile legii.

(2) Urmare a stabilirii din oficiu a obligației de plată a taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate, se vor emite decizii de impunere pentru stabilirea taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate, decizii care vor fi comunicate utilizatorilor.

(3) Obligația de plată a taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate stabilită va putea fi modificată în cursul anului pe baza declarațiilor de impunere depuse de contribuabili.

Art. 9. În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare apartament, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze modificările survenite ca urmare a declarării numărului de persoane la plata întreținerii.

Art. 10. (1) Cetățenii care lipsesc temporar din imobil, cel puțin 30 de zile consecutive dintr-un an calendaristic, pot declara pe propria răspundere acest fapt, solicitând în scris scoaterea de la plată pentru perioada respectivă.

(2) În vederea recalculării taxei de deșeuri cu destinație specială de salubritate, la asociațiile de proprietari / locatari, persoana interesată va depune o cerere la care va anexa adeverința de la administrația blocului unde figurează ca scoasă de la plata întreținerii, pe perioada absenței din locuință. Scăderea de la plata taxei se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se face dovada că nu a mai locuit pe raza Municipiului Medgidia.

Art. 11. Impunerea la plata taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei care este menționată în declarație, pentru persoanele nou incluse sau în cazul modificărilor intervenite cu privire la deținătorii imobilelor.

Art. 12.(1) Taxa de deșeuri cu destinația specială de salubritate, se plătește în două rate, respectiv:

- rata I, până la data de 30 iunie, inclusiv,
- rata a II-a, până la data de 30 noiembrie, inclusiv.

(2) Contribuabilii pot efectua fracționat plata taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate, fără a depăși termenele mai sus stabilite.

Art. 13. Pentru neplata taxei de deșeuri cu destinația specială de salubritate la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate

pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 14. Depunerea declarației de impunere neconformă cu realitatea, nedepunerea sau depunerea acesteia peste termen, constituie contravenție și se sancționează cu amendă, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 493.

Art. 15. Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică prevederile Legii prevenirii nr. 270/2017, aplicându-se în mod corespunzător, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termenul stabilit de lege, de la data încheierii procesului verbal ori după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii stabilite sau avertisment fără amendă, după caz.

Art. 16. Responsabilitatea încasării taxei de deșeurii cu destinația specială de salubritate, controlului, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine Serviciului de Impozite și Taxe Locale al Municipiului Medgidia.

Art. 17. Modelul declarațiilor este prezentat în Anexele 4.1 și 4.2 la prezentul Regulament.

FACILITĂȚI PRIVIND PLATA TAXEI SPECIALE DE DEȘEURI CU DESTINAȚIA DE SALUBRITATE

Art. 18. Beneficiază de scutire la plata taxei speciale de deșeurii cu destinația specială de salubritate următoarele persoane fizice:

a). veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b). persoanele prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare

c). persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;

Facilitățile fiscale se acordă utilizatorilor acestora începând cu luna următoare lunii în care a fost depusă cererea împreună cu documentele justificative.

ADMINISTRAREA TAXEI DE DEȘEURI CU DESTINAȚIA SPECIALĂ DE SALUBRITATE

Art. 19.(1) Taxa de deșeurii cu destinația specială de salubritate plătită de utilizatorii casnici-persoane fizice din Municipiul Medgidia asigură finanțarea implementării/funcționării activității de colectare deșeurii de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Medgidia. Gestiunea propriuzisă a acestei activități presupune prestarea serviciilor de colectare separată și transportul separat al deșeurilor menajere, cu excepția deșeurilor periculoase cu regim special, provenind de la utilizatorii casnici (gospodăriile populației - case și blocuri), inclusiv fracții colectate separat, precum și gestionarea acestora (transfer, sortare, tratare, depozitare

finală reziduuri post sortare/tratare), precum și pentru alte activități de salubritate prestate în interesul întregii colectivități locale.

(3) Taxa de deșuri cu destinația specială de salubritate datorată de utilizatorii casnici-persoane fizice din Municipiul Medgidia se utilizează exclusiv pentru asigurarea finanțării serviciilor de colectare a deșeurilor menajere colectate de la populație.

Art. 20. Începând cu data intrării în vigoare a prezentului Regulament, orice prevedere contrară, cuprinsă în acte administrative adoptate anterior de către Consiliul Local al Municipiului Medgidia își încetează aplicabilitatea.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str .Decebal, nr.35,
tel 0241/820800, fax 0241/810619
e-mail: primaria_medgidia@yahoo.com
www.emedgidia.ro



ANEXA 4.1 la Regulament

DECLARATIA DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA

TAXEI DE DESEURI

CU DESTINATIE SPECIALA DE SALUBRIZARE

Subsemnatul(a) avand calitatea de titular al taxei de deseuri fiind proprietar/chirias/utilizator al locuintei situate in localitatea MEDGIDIA/VALEA DACILOR/REMUS OPREANU, str., nr., bl., sc., etj., ap., domiciliat(a) in jud., localitatea str., nr., bl., sc., etj., ap. posesor la BI/CI seria, nr., CNP, declar pe propria raspundere ca unitatea locativa are in componenta urmatoarii membrii(locatari stabili, chiriasi, flotanti):

Nr. Crt.	NUME SI PRENUME	COD NUMERIC PERSONAL

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietatii sus-mentionate, incepand cu data de

Sub sanctiunile prevazute de legea penala privind falsul in declaratii, declar ca datele din aceasta declaratie sunt corecte si complete.

NOTA: orice modificare a componentei membrilor unitatii locative declarate, ma angajez sa o declar printr-o noua declaratie de impunere si sa depun toate documentele justificative.

Data:

Nume si prenume

Semnatura



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str .Decebal, nr.35,
tel 0241/820800, fax 0241/810619
e-mail: primaria_medgidia@yahoo.com
www.emedgidia.ro



ANEXA 4.2 la Regulament

**DECLARATIE RECTIFICATIVA DE IMPUNERE
PENTRU STABILIREA TAXEI DE DESEURI
CU DESTINATIE SPECIALA DE SALUBRIZARE**

Subsemnatul(a) avand calitatea de titular al taxei de deseuri fiind proprietar/chirias/utilizator al locuintei situate in localitatea MEDGIDIA/VALEA DACILOR/REMUS OPREANU, str., nr., bl., sc., etj., ap., domiciliat(a) in jud., localitatea str., nr., bl., sc., etj., ap. posesor la BI/CI seria, nr., CNP declar pe propria raspundere ca in unitatea locativa s-a schimbat componenta celor care locuiesc de la un numar de membrii la un numar de membrii, noua componenta fiind urmatoarea:

Nr. Crt.	NUME SI PRENUME	COD NUMERIC PERSONAL

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietatii sus-mentionate, incepand cu data de

Sub sanctiunile prevazute de legea penala privind falsul in declaratii, declar ca datele din aceasta declaratie sunt corecte si complete.

Data: Nume si prenume

Semnatura