



HOTĂRÂREA NR. 97

privind aprobarea documentației de primă înscriere a unui imobil construcție și teren, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și includerea în domeniul public al Municipiului Medgidia cu destinația sediu administrativ

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiul Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință extraordinară în data de 18 august 2020, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 107 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 19116/06.08.2020;

- **raportul de specialitate întocmit sub nr. 7656/07.08.2020** de D.G.D.P.P din cadrul aparatului de specialitate al primarului fundamentat conform art. 240 din Codul administrativ, **în raport de atribuțiile specifice; referatul nr. 7522/04.08.2020 privind inexistența litigiilor și a sarcinilor;**

- prevederile art.21 alin. (1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile art. 23 lit. a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 888 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.284, art.285, art.286 alin.1 și alin.4, art.287 lit.b), Anexa 4 pct.5 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;

- prevederile Legii nr. 24/2000 (r) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare; Avize comisii A și B

- raportul de specialitate emis sub nr. 19433/10.08.2020 întocmit de compartimentul RPP privind îndeplinirea cerințelor Legii nr.52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

In temeiul art.129 alin. (1), alin.(2) lit.c), alin. 14, art. 139 alin. (1) și (2) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă apartenența la proprietatea publică a Municipiului Medgidia, județ Constanța cu destinația sediu administrativ a imobilului situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Republicii nr.34, județul Constanța, compus din construcția C1 și teren CC aferent, în suprafață de 358 mp, având categoria de folosința curți construcții, valoare de inventar 0 lei, iar construcția C1 (P+1) în suprafață construită la sol de 270 mp (suprafață construită desfășurată de 535 mp), respectiv:

I) C1-PARTER: 1)Arhivă=10,43 mp; 2)Arhivă=12,90 mp; 3)Baie=1,27 mp; 4)Hol=1,40 mp; 5)Baie=1,80 mp; 6)Baie=1,31 mp; 7)Baie=1,25 mp; 8)Hol=5,11 mp; 9)Hol=2,46 mp; 10)Birou=2,35 mp; 11)Hol=2,35 mp; 12)Arhivă=5,90 mp; 13)Hol=3,68 mp; 14)Hol=37,22 mp; 15)Arhivă=36,46 mp; 16)Birou=7,92 mp; 17)Birou=8,55 mp; 18)Hol=5,75; 19)Arhivă=22,52 mp; 20)Hol=3,44 mp; 21)Hol+scări=16,42 mp; 22)Hol=1,63 mp; 23)Hol=2,49 mp; 24)Baie=1,54 mp; 25)Birou=6,21 mp; 26)Magazie=1,62 mp.

II) C1-ETAJ 1: 1)Birou=16,63 mp; 2)Birou=18 mp; 3)Hol=2,00 mp; 4)Hol=1,18 mp; 5)Baie=1,11 mp; 6)Baie=1,20 mp; 7)Baie=1,17 mp; 8)Baie=1,12mp; 9)Hol=1,73mp; 10)Hol=1,29; 11)Hol=3,04 mp; 12)Birou=16,21 mp; 13)Hol=11,35 mp; 14)Arhivă=36,21 mp; 15)Arhivă=9,05mp; 16)Hol=23,64mp; 17)Arhivă=25,39mp; 18)Hol=15,13mp; 19)Arhivă=13,19 mp.

Art.2. Se aprobă efectuarea demersurilor necesare realizării operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului teren și construcție menționat la articolul 1 conform documentației tehnice elaborată de SC TOP GEOCAD SRL, prevăzută în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 După obținerea extraselelor de carte funciară, din care să reiasă înscrierea în domeniul public al municipiului Medgidia a bunului imobil declarat de uz public local-sediu sediu administrativ se va proceda la completarea inventarului domeniului public al municipiului Medgidia prin atestarea apartenenței bunului la domeniul public.

Art. 4. Prezenta hotarare și materialele care au stat la baza adoptării, se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, DGDPP și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi „pentru” din numărul de 16 consilieri prezenți ședință lipsește dl consilier Miron A și un număr de 17 consilieri în funcție Dif: 1 ex. Instituției Prefectului Județ Constanța, 1 ex dosar Hot, 1 primar / 1 ex DGDPP C I. Red.5ex.

Medgidia 18 august 2020

**Președinte de ședință
Consilier local Dna. Elena Florea**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General Municipiu
Jr. Nesrin Geafar**