



## HOTĂRĂREA NR. 55

**privind aprobarea documentației de primă înscriere a unor imobile terenuri în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Medgidia a acestor imobile**

**Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiul Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință extraordinară în data de 17 iunie 2020, având în vedere:**

- proiectul de hotărâre nr. 62 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare nr. 13523/11.06.2020 a primarului municipiului Medgidia în calitatea sa de inițiator;;
  - amendamentul formulat la articolul 4 de dl consilier local Butnaru Marian:., *Consiliul Local printr-o hotărâre ulterioară, după realizarea operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor menționate la articolul 1 va pune la dispoziția operatorului regional al sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare SC RAJA SA Constanța pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”.*
  - adresa nr. 56233/10.06. 2020 și planul pe care este trasat traseul magistralei de aducțiune a apei potabile înregistrată la Primărie municipiului Medgidia sub nr. 13393/10.06.2020 a SC RAJA SA Constanța ce solicită întocmirea proiectelor de inventariere a terenurilor străbătute de magistrala de aducțiune a apei potabile, precum și întocmirea proiectului de punere la dispoziție SC RAJA SA cu titlu gratuit a terenurilor străbătute de aceeași magistrală ; Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020, adresa SC RAJA SA nr. 57964/15.06.2020 înregistrată la PMM sub nr. 13804/15.06.2020; Adresa de înaintare nr. 57964/15.06.2020 a SC Raja SA înregistrată la PMM sub nr. 13868/16.06.2020 ce conține atasat și un CD –plan de situație-SRC sursă Medgidia,
  - raportul de specialitate întocmit sub nr.5255/15.06.2020 de D.G.D.P.P din cadrul aparatului de specialitate al primarului fundamentat conform art. 240 din Codul administrativ, în raport de atribuțiile specifice ;referatul nr. 13776/15.06.2020 privind inexistența litigiilor și a sarcinilor; , raport arhitect șef nr. 13393/15.06.2020
  - prevederile art. 21 alin. (1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile art. 23 lit. a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 888 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art. 357 alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
  - prevederile Legii nr. 24/2000 (r) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare; Avize comisii A și B;
  - raportul de specialitate emis sub nr. 13836/16.06.2020 06.2020 întocmit de compartimentul RPP privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;
- In temeiul art. 129 alin. (1), alin.(2) lit.c), alin. 14,art. 138 alin.(12), art. 139 alin. (1) și (2) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Medgidia, județ Constanța a unor imobile terenuri, după cum urmează:

Imobil teren în suprafață de 2905 mp, având categoria de folosință drum, identificat prin indicativul DE 774/1 tronson 2 situat în extravilanul municipiului Medgidia , județ Constanța

Imobil teren în suprafață de 5257 mp, având categoria de folosință neproductiv, identificat prin indicativul NR 777/2, situat în extravilanul municipiului Medgidia , județ Constanța

Imobil teren în suprafață de 395 mp, având categoria de folosință neproductiv, identificat prin indicativul NR 824/3/1, situat în extravilanul municipiului Medgidia , județ Constanța

Imobil teren în suprafață de 366 mp, având categoria de folosință neproductiv, identificat prin indicativul NR 824/3/2, situat în extravilanul municipiului Medgidia , județ Constanța

Imobil teren în suprafață de 286 mp, având categoria de folosință neproductiv, identificat prin indicativul NR 824/1/1, situat în extravilanul municipiului Medgidia , județ Constanța

Imobil teren în suprafață de 120 mp, având categoria de folosință neproductiv , identificat prin indicativul NR 824/1/2, situat în extravilanul municipiului Medgidia , județ Constanța

Imobil teren în suprafață de 390 mp, având categoria de folosință neproductiv identificat prin indicativul NR 824/3/3, situat în extravilanul municipiului Medgidia. județ Constanța.

**Art.2.** Se aprobă efectuarea demersurilor necesare realizării operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor terenuri menționate la articolul 1 conform documentatiei tehnice elaborată de SC TOP GEOCAD SRL, prevăzută în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Medgidia se actualizează în mod corespunzător.

**Art. 4** Consiliul Local printr-o hotărâre ulterioară, după realizarea operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor menționate la articolul 1 va pune la dispoziția operatorului regional al sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare SC RAJA SA Constanța pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020 .

**Art. 5** După obținerea extraselor de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară a municipiului Medgidia, în condițiile legii bunurile terenuri vor fi declarate de uz și interes public

**Art. 6** Prezenta hotărâre și materialele care au stat la baza adoptării, se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, DGDPP și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru ” din numărul numărul de 15 consilieri prezenți la ședință ( lipsesc dnii consilieri : Trifan A.R., Pricop C.,Rotaru I.A, Zisu C.) și un număr de 19 consilieri în funcție Dif:1ex.Instituția Prefectului Județ Constanța, 1 ex dosar Hot.,1 primar, 2 ex DGDPP Afisat –CI Red 5 ex.*

**Medgidia 17 iunie 2020**

**Președinte de ședință**  
**Consilier local Dl. Epure Petre**

**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretar General Municipiu**  
**Jr. Geafar Nesrin**