



**HOTĂRÂREA NR. 49**

**privind aprobare Plan Urbanistic Zonal – imobil teren- având număr cadastral 106309, situat în intravilanul municipiului Medgidia**

**Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiul Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară în data de 28 mai 2020, având în vedere:**

- proiectul de hotărâre nr. 56 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare nr. 11421/19.05.2020 a primarului municipiului Medgidia în calitatea sa de inițiator;
  - raportul de specialitate al arhitectului șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Medgidia, înregistrat sub numărul 11204/15.05.2020; Avizul nr. 01/15.05.2020 al Arhitectului șef; Avizul Comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 11042/14.05.2020;
  - Certificat de urbanism nr.180/29.07.2019; Aviz Comisia B
  - prevederile art. 25, art. 27<sup>1</sup>, art. 37 alin.(1), (1<sup>2</sup>) – (1<sup>3</sup>), art. 47, art. 50, art. 56 alin. (4) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare; raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 10656/11.05.2020
  - prevederile art. 2 alin.(2) din Legea 50/1991 (r2) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare; Aviz Comisia B
  - HCL 13/2000, HCLM 40/2011, HCLM 4/2013 ȘI HCLM 34/2016; HCLM 98/2018;
  - raportul de specialitate emis sub nr.10656/11.05.2020 întocmit de arhitectul șef privind informarea și consultarea publicului; raport Compartiment RPP nr.11510/20.05.2020;
- În conformitate cu prevederile art 129 alin.(1) și (2) lit.b), alin.(4) lit d), alin.(6) lit.c) și alin (7) lit. k) art 139 alin.(3) lit.e) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. – (1)** Se aprobă „ Planul Urbanistic Zonal – imobil teren având număr cadastral 106309, situat în intravilanul municipiului Medgidia” conform anexei ce face parte integrantă din prezentul act administrativ.

**(2)** Terenul studiat prin PUZ este generat de imobilul teren în suprafață de 21.905 mp situat în intravilanul Municipiului Medgidia, Județul Constanța, str Lucian Grigorescu nr. 11, identificat cadastral sub nr. 106309, proprietatea S.C. EGAL TEAM S.R.L.

**Art. 2.** Durata de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal prevăzut la articolul 1 este de 60 de luni.

**Art. 3.** Originalul documentației aferente Planului Urbanistic Zonal prevăzut la articolul 1 se arhivează la arhitectul șef -Direcția de urbanism și investiții.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre și materialele care au stat la baza adoptării, se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru” și 4 voturi „abținere” Pricop C, Rotaru I.A, Vlădescu L, Chiriță L. din numărul de 18 consilieri prezenți la ședință (lipsește dnul consilier Bumaru M.) și un număr de 19 consilieri în funcție Dif:1ex.Instituția Prefectului Județ Constanța, 1 ex dosar Hot.,1 primar, 2 ex DUI. Afisat –CI Red 5 ex.*

**Medgidia 28 mai 2020**

**Președinte de ședință  
Consilier local Dl. Epure Petre**

**Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General Municipiul  
Jr. Geafar Nesrin**