

Nr.17977/21.07.2017

EXPUNERE DE MOTIVE
privind proiectul de hotărâre pentru schimbarea destinației imobilelor ce fac
obiectul raportului de specialitate numărul 4201/17.07.2017 din centrale termice
pentru furnizarea energiei termice în spații pentru prestări servicii

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia analizând raportul serviciului de specialitate și cunoscând prevederile legale în vigoare, propun Consiliului Local Medgidia adoptarea unei hotărâri privind schimbarea destinației imobilelor ce fac obiectul raportului de specialitate numărul 4201/17.07.2017 din centrale termice pentru furnizarea energiei termice în spații pentru prestări servicii.

Propunerea are în vedere următoarele considerente:

- apartenența imobilelor identificate sub denumirea de CT14 și CT18 în inventarul domeniului privat al municipiului Medgidia, ca urmare a unor hotărâri anterioare ale Consiliului Local;

- faptul că imobilele menționate nu mai sunt folosite ca centrale termice de foarte mulți ani, sunt neutilizate și se află în administrarea D.G.D.P.P.Medgidia;

- neutilizarea imobilelor determină deterioarea continuă a acestora

-posibilitatea reabilitării și utilizării imobilelor, astfel încât acestea să poată fi puse în valoare;

- necesitatea asigurării unei exploatări eficiente a bunurilor proprietate privată a municipiului;

- prevederile Legii nr.50/199, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- dispozițiile art. 36, alin.(2), lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

Față de cele prezentate mai sus, susțin aprobarea.

PRIMAR,
VALENTIN VRABIE



PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ/IULIE/ 2017

Privind : schimbarea destinației imobilelor ce fac obiectul raportului de specialitate numărul 4201/17.07.2017 din centrale termice pentru furnizarea energiei termice, în spații pentru prestări servicii

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, din data de 26 iulie 2017 ora 17⁰⁰, având în vedere:

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive..... a Primarului Municipiului Medgidia;
- raportul de specialitate al DGDPP nr. 4201/17.07.2017 ; HCL nr. 47/22.02.2007, HCL 109/07.06.2007; HCL 136/11.07.2007; HCL nr. 169/11.09.2008
- certificatul de atestare fiscala nr. 8515 eliberat la data de 06.07.2017 , planul de situație vizat OCPI; referatul de informare nr. privind inexistența litigiilor pentru imobilul inventariat; Acordul DUI.....
- prevederile HG nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 50/19991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- rapoartele și avizele ale comisiilor de specialitate ale C.L.Medgidia;
- raportul de specialitate emis sub nr. întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;
- Legea nr. 140/2017 pentru modificarea art. 128 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 și pentru modificarea art. 55 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali;

În temeiul art. 36alin (2) lit. c., art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (3) art. 121 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r) cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1–(1) Schimbarea destinației imobilelor ce fac obiectul raportului de specialitate numărul 4201/17.07.2017 din centrale termice pentru furnizarea energiei termice, în spații pentru prestări servicii.

(2) Raportul de specialitate numărul 4201/17.07.2017 reprezintă anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a hotărârii Consiliului Local Medgidia se va face de către Primarul Municipiului Medgidia cu sprijinul DGDPP și DUI cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 3. Prezenta hotărâre împreună cu anexa sa se comunică Primarului Municipiului Medgidia, Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA-VALENTIN VRABIE

Prezenți la ședința:consilieri locali. Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 26 iulie 2017 , cu un număr de ... voturi,, pentru și vot abținerevot împotriva

Difuzat: 1 ex. Instituției Prefectului Județ Constanța, 1 ex dosar Hotărâri, 1 primar , 1 ex. DGDPP, 1 ex D.ec, 1 ex. DUI/ Afisat SRPIS Redactat ex.