

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru proiectul de hotărâre privind zonarea Municipiului Medgidia

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia, analizând raportul serviciului de specialitate și cunoscând prevederile legislației în vigoare propun Consiliului Local Medgidia adoptarea unei hotărâri privind stabilirea zonelor de impozitare A,B,C și D și a delimitării acestora în municipiul Medgidia, în vederea aplicării taxelor și impozitelor locale începând cu anul 2018, astfel cum sunt prezentate în anexa atasată.

Propunerea are în vedere următoarele considerente:

- necesitatea stabilirii numărului zonelor de impozitare și delimitarea acestora cu încadrarea tuturor străzilor din municipiul Medgidia;

- prevederile art.9 pct.1 și pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr.199/1997, conform căreia, „*În cadrul politicii economice naționale, autoritățile administrației publice locale au dreptul la resurse proprii, suficiente, de care pot dispune în mod liber în exercitarea atribuțiilor lor. Cel puțin o parte dintre resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.*”;

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr.688 din 10.09.2015, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Normei metodologice de aplicare a prevederilor art.453 lit.i) din Legea nr.227/2015, conform căreia, „*Consiliile locale adoptă hotărâri, potrivit art. 453 lit. i) din Codul fiscal, privind stabilirea unui număr de cel mult patru zone și delimitarea acestora, în intravilanul unităților administrative-teritoriale, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, pe baza documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a registrelor agricole, a evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau a oricăror alte evidențe agricole sau cadastrale....Delimitarea zonelor se face astfel încât acestea să acopere integral suprafața intravilanului unității administrativ-teritoriale. În cazul în care în intravilan, în urma delimitării zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse în nicio zonă, acestea se consideră a fi în zona A. Identificarea zonelor în intravilanul unităților administrative-teritoriale se face prin literele: A, B, C și D.*”;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, susțin aprobarea. La data adoptării încetează orice prevedere contrară..

P R I M A R,
VALENTIN VRABIE



PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ /IULIE 2017
privind : Zonarea Municipiului Medgidia

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiul Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, din data de ... iulie 2017 ora 17⁰⁰, având în vedere:

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive nr. a Primarului Municipiului Medgidia;
- raportul de specialitate al Arhitectului șef înregistrat sub numărulce cuprinde și anexa cu zonarea Municipiului Medgidia
- prevederile art. 453 lit.i din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare; Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 2 din Legea numărul 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului Național – secțiunea a IV-a Rețeaua de Localități cu modificările și completările ulterioare; „Nomenclatorul stradal aplicabil la nivelul municipiului Medgidia;
- HCL 111/17.12.2015 ; art. 4 și 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea 199/1997 ;
- rapoartele și avizeleale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Municipal Medgidia respectiv al comisiei Urbanism..... ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- minuta dezbaterii publice având numărul 17019/11.07.2017 și raportul de specialitate emis sub nr.întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională prin dezbateri publice și afișare pe pagina de internet și la sediul UAT ;

În temeiul art. 36 alin.(2), lit.c) și alin. (5) lit.c) coroborat cu art 115 alin. 1) lit b) din Legea nr. 215/2001 (r) a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă zonarea Municipiului Medgidia conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2- (1) Hotărârea intră în vigoare conform art. 49 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 (r) cu modificările și completările ulterioare.

(2) Începând cu data de 01 ianuarie 2018, HCL 111/17.12.2015 își încetează aplicabilitatea.

Art. 3.- Materializarea prezentei hotărâri revine Primarului Municipiului Medgidia, Direcției de Urbanism și Investiții/Compartiment Urbanism și Direcției economice/ Serviciul de Impozite și Taxe Locale - Primăria municipiului Medgidia.

Art.4. Prezenta hotărâre împreună cu anexele sale se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice , DUI și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA-VALENTIN VRABIE

Prezenți la ședința : consilieri din numărul total de 19 (lipsește dna/dnul consilier)

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 26 iulie 2017 , cu un număr de .. voturi,, pentru” ..voturi împotriva...voturi abținere... Difuzat: 1 ex. Instituției Prefectului Județ Constanța, 1 ex Primar, 1 ex dosar Hotărâri, 1 ex. D. ec./SITL, 1 ex DUI/urbanism, 1 ex DGDPP Afișat SRP.Red: 6 ex.