

EXPUNERE DE MOTIVE
privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea repartizării unor unități locative
situate în bloc ANL

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia, cunoscând prevederile legislației în vigoare, propun Consiliului Local Medgidia, adoptarea unei hotărâri având ca obiect rezilierea contractelor de închiriere pentru apartamentul nr.21 din bl.MS5, str.Industriei, nr.11 și apartamentul nr.8 din bl.31, str.Vînătorilor, nr.25, ca urmare a renunțării titularului și repartizarea acestor unități locative, în conformitate cu lista de priorități aprobată, după cum urmează:

- domnului Anane Răzvan apartamentul nr.8 din bl.31, str.Vînătorilor, nr.25;
- domnului Eșanu Marian apartamentul nr.21 din bl.MS5, str.Industriei, nr.11.

Propunerea are în vedere următoarele considerente:

- existența unor unități locative rămase disponibile, ca urmare a renunțării titularului la contractul de închiriere, conform raportului de specialitate al D.G.D.P.P.;

- lista cuprinzând ordinea de prioritate privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii în municipiul Medgidia, în anul 2017, aprobată prin H.C.L. nr.17/2017;

- solicitanții situați în lista de priorități aprobată prin hotărâre de către Consiliul Local, la poziția nr.4 cu 47 puncte, domnul Anane Răzvan și poziția nr.4 cu 44 puncte, domnul Eșanu Marian au reconfirmat îndeplinirea criteriilor ce au stat la baza întocmirii punctajului, precum și îndeplinirea condiției de vârstă prevăzută de lege;

- prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale a Locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele metodologice de aplicare ale Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;

- dispozițiile art.36, alin.(5), lit.b) și alin.(6), lit. a) pct.17 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

Față de cele prezentate susțin aprobarea.

P R I M A R,
VALENTIN VRABIE



**PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ/MAI 2017
privind aprobarea repartizării unor unități locative situate în bloc ANL**

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 mai 2017 ora 17⁰⁰, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Medgidia, în calitate sa de inițiator,
- HCL nr. 17/23.02.2017 privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor ANL pentru anul 2017;
- raportul de specialitate al DGDPP nr. 2977/23.05.2017 și referatul Comisiei sociale nr. 12708/24.05.2017 cu privire la propunerea de repartizare a unității locative devenită disponibilă;
- prevederile Legii nr. 152/1998 (r2) privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15 alin.(9) lit. a din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 152/1998; H.G. 304/2017 privind modificarea și completarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001;
- prevederile Legii nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- rapoartele și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale C.L.Medgidia;
- raportul de specialitate emis sub nr. întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) alin. (6) lit. a pct. 17, art. 44, 45 (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală(r) cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 141/03.08.2012 pentru unitatea locativă situată în municipiul Medgidia, str. Vânătorilor nr. 25, bl. 31 sc B parter ap. 8 județ Constanța;

Art. 2. Aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 19/10.02.2015 și actul adițional nr. 1 pentru unitatea locativă situată în municipiul Medgidia str. Industriei, nr.11, bloc MS-5, SC. B, parter, ap.21, jud. Constanța;

Art. 3 Aprobarea repartizării unității locative situate în municipiul Medgidia str. Vânătorilor nr. 25, bl. 31 sc B parter ap. 8 județ Constanța, începând cu data de 05.06.2017 domnului Anane Răzvan, posesor a C.I. seria KZ nr. 093557, CNP 1820303041907 aflat la poziția nr.5 din Lista de priorități pentru locuințe ANL pe anul 2017;

Art. 4 Aprobarea repartizării unității locative situate în municipiul Medgidia str. Industriei, nr.11, bloc MS-5, SC. B, parter, ap.21, jud. Constanța, începând cu data de 05.06.2017 domnului Esanu Marian, posesor a C.I. seria KT nr. 933524, CNP 18270410132801 aflat la poziția nr.3 din Lista de priorități pentru locuințe ANL pe anul 2017;

Art.5. Mandatarea primarului municipiului Medgidia Valentin Vrabie să semneze contractele de închiriere.

Art.6 Chiria pentru unitatiile locative repartizate se percepe conform actelor normative adoptate la nivel local, coroborate cu actele normative în materie.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Medgidia, DGDPP și comisiei sociale pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA-VALENTIN VRABIE