

EXPUNERE DE MOTIVE
privind mandatarea Primarului municipiului Medgidia să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.496/05.09.2005

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia având în vedere solicitarea înregistrată sub nr.2674/10.05.2017 și cunoscând prevederile legale în vigoare, propun Consiliului Local Medgidia adoptarea unei hotărâri privind aprobarea mandatarea Primarului municipiului Medgidia să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.496/05.09.2005, având ca obiect:

- modificarea denumirii concesionarului în “ENGIE Romania S.A.” (fostă GDF Suez Energy Romania SA, fostă S.C. Congaz S.A.);
- prelungirea termenului de concesiune pe o durată de 10 ani;
- actualizarea prețului concesiunii în sumă de 3754 lei/an.

Propunerea are în vedere următoarele considerente:

- Contractul de concesiune nr. 496/05.09.2005 încheiat între CONSILIUL LOCAL MEDGIDIA, cu sediul în mun. Medgidia, str. Decebal nr. 35, jud. Constanta, reprezentat prin Primar, în calitate de concedent, pe de o parte și fosta S.C. Congaz S.A cu privire la concesiunea imobilului teren în suprafață de 1411 mp, proprietatea municipiului Medgidia;

- corespondența prin care se comunică ca S.C. Congaz S.A a fost preluată de GDF Suez Energy Romania SA, actuală ENGIE Romania S.A, și se solicită prelungirea contractului de concesiune privind terenul în suprafață de 1411 mp situat în Medgidia str.Silozului f.n., aferent stației de reglare măsurare predare gaze naturale (SRMP);

- certificatul constatator nr.385029/2016 eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București;

- prevederile Noului Cod Civil Român;

- prevederile art. 61, art.62, alin.(1) și art.77, precum și prevederile art.36, alin. (2), lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

Față de cele prezentate mai sus, susțin aprobarea.

PRIMAR,
VALENTIN VRABIE



PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ/MAI 2017
privind mandatarea Primarului municipiului Medgidia să semneze Actul adițional la contractului de concesiune numărul 496/05.09.2005

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 mai 2017 ora 17⁰⁰, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Medgidia, în calitatea sa de inițiator,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort DGDPP din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Medgidia, înregistrat sub numărul 2715/11.05.2017 raport realizat în susținerea aprobării proiectului de hotărâre prin care se susține prelungirea termenului contractului și actualizarea redevenței și care are atasat draftul actului adițional;
- contractul de concesiune nr. 496/05.09.2005; referatul privind modalitatea de calcul a redevenței potrivit căruia aceasta este în sumă de 3754; fișa de cont cu operațiuni diverse din care rezultă plata la zi a redevenței; referatul nr. 2717/11.05.2017 privind lipsa litigiilor; certificatul fiscal 5981/09.05.2017;
- prevederile Legii nr. 7/1996 (r) privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Codul Civil;
- prevederile art. 119 și 120 și 121 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative; rapoartele și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale C.L.Medgidia;
- raportul de specialitate emis sub nr..... întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

În temeiul art. 36 alin. (5), lit. c), alin. (5) lit. b și art. 45 alin. (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 alin. (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r) cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Medgidia să semneze în numele și pentru Consiliul Local Medgidia actul adițional numărul 1 la Contractul de concesiune numărul 496/05.09.2005, ce constituie anexă la prezenta hotărâre, având ca obiect:

- modificare denumire concesionar în ENGIE România S.A. din fostă G.D.F.Suez Energy România SA, fostă SC Congaz SA;
- prelungirea termenului de concesiune pe o durată de 10 ani cu posibilitatea prelungirii cu cel mult jumătate din durata sa inițială prin acordul de voință al părților / numai cu acordul Consiliului Local Medgidia.
- actualizarea prețului concesiunii în sumă de 3754 ron/an, cu reactualizarea periodică a acestuia în raport cu indicile de inflație.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a hotărârii Consiliului Local Medgidia, se va face de către Primarul Municipiului Medgidia cu sprijinul Direcției economice și al DGDPP

Art. 3 Prezenta hotărâre împreună cu documentația aferentă se comunică Primarului Municipiului Medgidia, Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, DGDPP, Direcției economice, DGDPP precum și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA-VALENTIN VRABIE

prezenți la ședința: ..consilieri locali

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 30 mai 2017, cu un număr de.. voturi,, pentru", ..voturi împotriva....voturi "abținere". Difuzat: 1 ex. Instituției Prefectului Jud. Cța, 1 ex dosar Hotărâri, 1 ex. DGDPP, 1 ex D.EC./afisare Redactat ... ex