



**PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ /IANUARIE 2017**  
privind aprobarea retragerii dreptului de concesiune asupra imobilului-teren în suprafața de 4950 mp ,situat în strada Progresului FN,lot 3-Lot 1 Medgidia,județul Constanta identificat cadastral sub numărul 105734,Cartea Funciara 105734 Medgidia .

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, din data de ... ianuarie 2017 ora .....<sup>00</sup>,

**Examinând:**

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive a Primarului Municipiului Medgidia. în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate al DGDPP înregistrat sub numărul. 229/16.01.2017 privind „aprobarea retragerii dreptului de concesiune asupra imobilului-teren în suprafața de 4950 mp ,situat în strada Progresului FN, numar 3-Lot 1 Medgidia,județul Constanta identificat cadastral sub numărul 105734,Cartea Funciara 105734 Medgidia si rezilierea contractului de concesiune nr. 2/10.01.2013,incepand cu data de 01.01.2017”;

**Având în vedere:**

- H.C.L. nr.139/26.11.2012, privind concesiunea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în strada Progresului FN, numar 3-Lot 1,domeniul privat al municipiului Medgidia,județul Constanta ,în suprafața de 4950 mp, identificat cadastral sub numărul 105734,Cartea Funciara 105734 Medgidia ,în vederea amenajării/construirii unui spațiu de depozitare,desfasurării de activitati comerciale si prestari servicii;
- Contractul de concesiune nr. 2/10.01.2013 și prevederile Cap VIII, alin. 8.1 lit.c din contract;
- Cererea de reziliere a contractului de concesiune nr. 28979/29.11.2016 formulată de SC Alfa Prest Industry SRL.
- prevederile art. 1321 Cod Civil privind încetarea contractului; referatul nr.224/16.01.2017 privind inexistența litigiilor cu privire la imobilul ce a făcut obiectul contractului.
- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- rapoartele și avizele ..... comisiilor de specialitate ale C.L.M Medgidia;
- raportul de specialitate emis sub nr. .... întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art. 36 alin. (2), lit.c), și ale art. 45 alin.(3) și art. 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r) cu modificările și completările ulterioare :

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1 (1)** Aprobarea retragerii dreptului de concesiune asupra imobilului-teren în suprafața de 4950 mp ,situat în strada Progresului FN,lot 3-Lot 1 Medgidia,județul Constanta identificat cadastral sub numărul 105734,Cartea Funciara 105734 Medgidia .

(2) Încetarea contractului de concesiune nr. 2/10.01.2013 raportat la prevederile Cap VIII, alin. 8.1 lit.e din contractul având ca obiect imobilul-teren în suprafața de 4950 mp,situat în strada Progresului FN, numar 3-Lot 1 Medgidia,județul Constanta identificat cadastral sub numărul 105734, Cartea Funciara 105734 Medgidia și concesionar SC Alfa Prest Industry SRL.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Medgidia cu sprijinul Direcției de Gestionare a Domeniului Public și Privat .

**Art.3.**Prezenta hotărâre împreună cu documentatia aferenta se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Municipiului Medgidia factorilor interesați și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

**INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA-VALENTIN VRABIE**

prezenți la ședința: consilieri locali.

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 26 ianuarie 2017 , cu un număr de ... voturi., pentru .  
Difuzat:1ex.Instituției Prefectului Jud. C.ța. 1 ex dosar Hotărâri, 1 ex Primar, ex SASC, 1 ex SC Apollo Ecoterm SRL, 1 ex D.Ec. Red ..... ex

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**privind proiectul de hotărâre pentru retragerea dreptului de concesiune asupra**  
**imobilului teren identificat cadastral sub nr.105734, în suprafață de 4950 mp**  
**situat în Medgidia, str.Progresului FN, lot 3-lot1**

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia, analizând raportul aparținând serviciului de specialitate, procesul verbal al comisiei de inventariere și cunoscând prevederile legislației în vigoare propun Consiliului Local Medgidia adoptarea unei hotărâri privind retragerea dreptului de concesiune asupra imobilului teren identificat cadastral sub nr.105734, în suprafață de 4950 mp situat în Medgidia, str.Progresului FN, lot 3-lot1, concesionar SC ALFA PREST INDUSTRY SRL.

Propunerea are în vedere următoarele considerente:

- contractul de concesiune nr.2/10.01.2013 încheiat cu S.C. Alfa Prest Industry S.R.L.;

- solicitarea S.C. Alfa Prest Industry S.R.L. înregistrată sub nr.28979/2016 privind rezilarea contractului de concesiune nr.2/10.01.2013 a imobilului teren identificat cadastral sub nr.105734, în suprafață de 4950 mp, proprietate privată a municipiului Medgidia, situat în Medgidia, str.Progresului FN, lot3-lot1;

- prevederile art.1.321 din Codul civil, conform căroră, *“Contractul inceteaza, in conditiile legii, prin executare, acordul de vointa al partilor, denuntare unilaterala, expirarea termenului, indeplinirea sau, dupa caz, neindeplinirea conditiei, imposibilitate fortuita de executare, precum si din orice alte cauze prevazute de lege”*.

-prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

Față de cele menționate mai sus, susțin aprobarea.

**PRIMAR,**  
**VALENTIN VRABIE**