



**PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ /IANUARIE 2017
privind ” preluarea imobilului situat în Municipiul Medgidia str. Aleea Trandafirilor
nr. 1 - Muzeul de Artă Lucian Grigorescu, din domeniul Public al Județului Constanța din
administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Consiliului Local Medgidia”**

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, din data de 26 ianuarie 2017 ora 17⁰⁰,

Examinând:

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive a Primarului Municipiului Medgidia, în calitatea sa de inițiator;

- raportul de specialitate al Serviciului Cultură înregistrat sub numărul.....întocmit în susținerea proiectului de hotărâre;

- referatul nr..... al arhitectului șef privind identificarea completă și corectă a bunului imobil; certificatul de nomenclatură stradală....., planul de amplasament și delimitare a imobilului;

- adresele înregistrate la Primăria Municipiului Medgidia sub numerele 21884/15.08.2016; 29522/08.12.2016; Încheierea de CF nr. 18943 / 11.10.2010;

Având în vedere:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, Legea muzeelor și a colecțiilor publice numărul 311/2003, cu modificările și completările ulterioare, Codul civil, Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996;

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr. 24/2000 (2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- rapoartele și avizele comisiilor de specialitate ale C.L.M Medgidia;

- raportul de specialitate emis sub nr. întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

- prevederile art. 36 alin. (2) lit b) și c) alin. (6) lit.a) pct.4 și 10 art. 45 alin.(3) și Capitolul XII secțiunea 1 – Administrarea bunurilor a Legii 215/2001 (r) a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.36 alin. (2) lit.c), art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.”b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, (r), cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă preluarea imobilului situat în Municipiul Medgidia str. Aleea Trandafirilor nr. 1 - Muzeul de Artă Lucian Grigorescu, din domeniul Public al Județului Constanța din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Consiliului Local Medgidia în scopul redării imobilului în circuitul cultural pentru cunoașterea, educarea , implicarea și recreerea comunității prin cultură.

(2) Imobilul menționat la alineatul 1 se află situat în Municipiul Medgidia str. Aleea Trandafirilor numărul 1, compus din teren în suprafață de 2383 mp. pe care se află o construcție C1- Muzeul de artă P+1E în suprafață de 626 mp. proprietate publică a Județului Constanța aflat în administrarea Consiliului Județean Constanța este identificat cadastral sub numărul 12677 înscris în Cartea funciara numărul 16551 a unității administrativ teritoriale Medgidia .

(3) Predarea preluarea se va realiza prin protocol de predare primire încheiat între Consiliul Local Medgidia- Municipiul Medgidia reprezentat de Primarul municipiului Medgidia și Consiliul Județean Constanța.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Medgidia să semneze protocolul de predare primire în numele Consiliul Local Medgidia- Municipiul Medgidia .

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Primarul municipiului Medgidia cu sprijinul aparatului de specialitate, să facă toate demersurile necesare privind preluarea în administrare a imobilului prevăzut la articolul 1 din prezenta hotărâre .

Art. 4.- Prezenta hotărâre și documentația aferentă se comunică Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Municipiului Medgidia în vederea ducerii la îndeplinire cu sprijinul Biroului Juridic, DUI, Serviciului Cultură și BPE, Consiliului Județean Constanța precum și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA- Valentin Vrabie

prezenți la ședința consilieri locali.

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 26 ianuarie 2017, cu un număr de voturi, pentru.
Difuzat: 1 ex. Instituției Prefectului Jud. Cța, 1 ex dos. Hot. 1 ex Primar, ex Direcția ec, 1 ex. BJ, 1 ex. DUI, 1 ex BPE, 1 ex CJC, 1 ex SC. Red9
ex.

EXPUNERE DE MOTIVE

privind proiectul de hotărâre pentru preluarea imobilului situat în Municipiul Medgidia, Aleea Trandafirilor, nr.1-Muzeul de Artă "Lucian Grigorescu"-din domeniul public al județului Constanța din administrarea Consiliului Județean Constanța, în administrarea Consiliului Local Medgidia

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia, analizând raportul aparținând serviciului de specialitate și cunoscând prevederile legislației în vigoare propun Consiliului Local Medgidia adoptarea unei hotărâri privind Preluarea imobilului situat în Municipiul Medgidia, Aleea Trandafirilor, nr.1-Muzeul de Artă "Lucian Grigorescu"-din domeniul public al județului Constanța din administrarea Consiliului Județean Constanța în administrarea Consiliului Local Medgidia.

Propunerea are în vedere următoarele considerente:

- faptul că Muzeul de Artă "Lucian Grigorescu" situat în Municipiul Medgidia, Aleea Trandafirilor, nr.1 este clădire cu valoare istorică și arhitecturală situată în zona de protecție a sitului urban (conform Legii nr.422/2001) cod CT-11-s-B-02909 înscris în Lista Monumentelor Istorice 2004-2010-2015, poz.608 la Jud.Constanța;

- imobilul compus din construcție P+1E în suprafață construită la sol de 626 mp (desfășurată de 1246mp) și teren în suprafață de 2383 mp cu nr. cadastral 12677 înscris în cartea funciară cu nr.16551 a UAT Medgidia, proprietate publică a Județului Constanța, se află într-o stare avansată de degradare;

- posibilitatea reabilitării, dotării, modernizării pentru repunerea în valoare a clădirii muzeului și desfășurarea de activități de cultivare a sensibilității față de protejarea și promovarea patrimoniului cultural, arheologic, etnografic, lingvistic, numismatic dobrogean;

- necesitatea utilizării eficiente a Muzeului de Artă "Lucian Grigorescu" din Municipiul Medgidia;

- corespondența purtată cu Consiliul Județean Constanța;

- prevederile Legii muzeelor și a colecțiilor publice nr. 311/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 conform cărora, „(1) Bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local. (2) Darea în administrare se realizează, după caz, prin hotărâre a Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local. (3) Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească bunul și să dispună de acesta, în condițiile actului prin care i-a fost dat bunul în administrare. Dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere.”;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.c) și alin.(5) lit.a) coroborat cu art.123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele menționate mai sus, susțin aprobarea.

**PRIMAR,
VALENTIN VRABIE**