



**PROIECT DE HOTĂRÂRE /ȘEDINȚĂ ORDINARĂ/OCTOMBRIE 2016
privind aprobarea documentației de alipire a unor terenuri situate în municipiul Medgidia
str.Viilor nr. 22+22A**

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiului Medgidia, strada Decebal numărul 35, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară, din data de 27 octombrie 2016 ora 17⁰⁰, având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Medgidia, în calitate sa de inițiator;
- raportul de specialitate al DGDPP nr.6288/10.10.2016, referatul de informare lipsă litigii nr. 6287/10.10.2016, certificatul de urbanism nr.164/23.08.2016;
- prevederile art. 879 Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, (r3), cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
- prevederile art.36 alin. (2) lit "c" coroborat cu alin. (5) lit. b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- raportul de specialitate emis sub nr.întocmit de SRPIS privind îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 (r) cu privire la transparența decizională;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 coroborat cu art 115 alin 1) lit b) din Legea nr. 215/2001 (r) a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă alipirea imobilelor, situate în Municipiul Medgidia , str. Viilor.nr. 22 și nr. 22A , proprietatea privată a municipiului Medgidia, identificate după cum urmează:

- a) imobil teren înscris în CF nr. 100561 sub nr. cadastral 100561, în suprafață măsurată de 594 mp, proprietate privată a municipiului Medgidia strada Viilor nr. 22;
- b) imobil teren înscris în CF nr. 100664 sub nr. cadastral 100664, în suprafață măsurată de 594 mp, proprietate privată a municipiului Medgidia strada Viilor nr. 22;

(2) Prin alipirea loturilor indicate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 1188 mp, cu numărul cadastral 108271 situat în Municipiul Medgidia strada Viilor nr. 22+22A identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se mandatează Primarul municipiului Medgidia să semneze actul autentic de alipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară a noului corp de proprietate cu sprijinul DGDPP.

Art.3. Prezenta hotărâre împreună cu documentația aferentă se comunică în vederea ducerii la îndeplinire DGDPP, DUI, Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Municipiului Medgidia, și SRPIS pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adus la cunoștință publică.

INIȚIATOR – PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA-VALENTIN VRABIE

prezenți la ședința: .. consilieri locali

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din 27 octombrie 2016 , cu un număr de .. voturi, „pentru” .. voturi împotriva...voturi abținere. Difuzat:1.ex.Instituției Prefectului Jud. Cța, 1.ex.dosar Hotărâri, 1.ex.Primar, 1.ex.DUI, 1.ex.Dir.ec.2.ex.DGDPP, 1.ex.SRPIS. Redactat ex.

EXPUNERE DE MOTIVE
privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea alipirii a două loturi de teren
proprietate privată a municipiului Medgidia situate în Medgidia, str.Viilor nr.22 și
nr.22A

Valentin Vrabie, Primarul Municipiului Medgidia, analizând raportul de specialitate aparținând D.G.D.P.P. și cunoscând prevederile legislației în vigoare propun Consiliului Local Medgidia adoptarea unei hotărâri privind aprobarea alipirii terenului în suprafață de 594 mp situat în Medgidia, str.Viilor, nr.22 nr.cadastral 100561 și terenului în suprafață de 594 mp situat în Medgidia, str.Viilor, nr.22A nr.cadastral 100664 proprietate privată a municipiului Medgidia într-un singur lot identificat cadastral sub nr.108271, în conformitate cu documentația cadastrală anexată.

Propunerea are în vedere următoarele:

- documentația cadastrală pentru alipirea celor două loturi proprietate privată a municipiului Medgidia, situate în intravilanul localității;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire rezultând imobilul cu nr.cadastral 108271, în suprafață de 1188 mp;
- referatul de admitere a propunerii de alipire a celor două imobile în favoarea municipiului Medgidia;
- dispozițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate mai sus, susțin aprobarea.

PRIMAR,
VALENTIN VRABIE